

COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

CAP.08040 Tel. 0782/623143/622247 Fax 668975 * P.I. n°00846540912 C.F. 82000850915 CCP n°12118089

Prot. n° 754

Girasole 23.02.2011

N. 2 DEL REGISTRO DELLE ORDINANZE COMUNALI

Oggetto: **ORDINANZA DI DEMOLIZIONE PER OPERE EDILIZIE ESEGUITE SENZA CONCESSIONE EDILIZIA.**
AAAAAAAA AAAAAA AAAAA AAAAA AAA AA A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la relazione protocollo n. 752 del 23.02.2011 con la quale il tecnico comunale ha comunicato che:
Il sig. PALMAS ANGELINO nato a Tortoli il 03.08.1943 e residente a Girasole in via G. Garibaldi 5 ha dato corso ai lavori di **COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO** di un fabbricato in zona agricola sito in Girasole loc. is Murdegus zona E agricola, già oggetto di precedente ordinanza di demolizione (n. 8 del 20.09.2007);

PRESO ATTO che le opere sono sprovviste di **Permesso di costruire**;

PRESO atto che: il proprietario è il Sig. Palmas Angelino;

PRESO atto che il costruttore è sconosciuto

PRESO ATTO, ancora, che il Direttore dei lavori non è nominato;

CONSIDERATO che è necessario effettuare il ripristino dello stato dei luoghi ;

VISTI gli artt. 15 della Legge 28.01.1977 n. 10.

VISTI gli artt. 6, 7, 8 e 9 della Legge 28.02.1985 n. 47.

VISTO l'art. 6 della Legge Regionale Sarda n. 23 dell'11.10.1985.

VISTO il D. Lgs. n. 42/2004, in quanto la zona interessata all'opera in questione risulta soggetta a tutela paesaggistica.

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

CON I POTERI CONFERITIGLI DALLA LEGGE

ORDINA

1. Al sig Palmas Angelino sopra generalizzato, nella sua qualità di enfiteuta;

LA DEMOLIZIONE

Delle opere abusivamente realizzate e la rimessa in ripristino dello stato dei luoghi, a sua cura e spese, entro il termine di **giorni 90 (novanta)** dalla data di notifica della presente ordinanza.

In mancanza si procederà all'acquisizione dell'opera abusivamente costruita e della relativa area di sedime, saranno altresì contestualmente acquisite al patrimonio del Comune le aree adiacenti di proprietà dello stesso titolare dell'area abusivamente edificata, occorrente a garantire un funzionale accesso all'area medesima, nonché una pertinenza di superficie pari ad almeno tre volte l'area di sedime e che garantisca attorno alla costruzione una fascia larga metà dell'altezza dell'opera e comunque non inferiore a metri cinque.

DISPONE

che copia della presente ordinanza, munita degli estremi di notifica, venga trasmessa:

1. al sig. Procuratore della Repubblica presso la Pretura circondariale di Lanusei in una alla relazione;;
2. alla Stazione Forestale di Tortolli;
3. all'Ufficio per la Tutela del Paesaggio per la provincia di Nuoro;
4. all'Ufficio delle Entrate di Lanusei
5. ai Vigili Urbani;
6. ai Carabinieri;
7. al Commissariato della Polizia di Stato di Tortoll.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

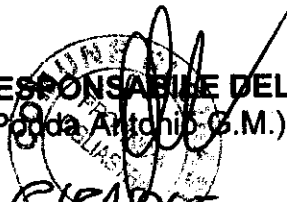
- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. – SARDEGNA per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa
- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il geom. Livia Maria Terenzio Tel. 0782623143

Dalla residenza municipale, il 23.02.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Popola Antonio G.M.)

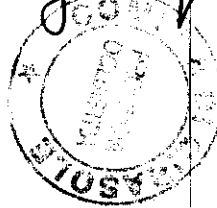


RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Luigi Livi messo comunale in GRADICE dichiara di aver notificato copia della presente al TALMAS ANGELO il 26-02-2011 alle ore 12.15, mediante consegna fattane a mani di HEAELINO

IL MESSO COMUNALE

Luigi Livi



X Ricevuta
Luigi Livi