



# COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

Atto n. 13 del 14/09/2021

<b>OGGETTO:</b>	<b>ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER INTERDIZIONE ALL'USO, ALL'ACCESSO E INTERVENTO DI BONIFICA DI VECCHIO STABILE, IN LOCALITA' "CAREDDA" INTERESSATO DA INCENDIO.</b>
-----------------	---

## Il Vice Sindaco

**Vista** la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Nuoro n. 0010234 del 13/09/2021, registrata al protocollo n. 3383 il 13/09/2021, nella quale si comunica che il personale del Comando dei VV.F. è intervenuto in data 13/09/2021 per spegnere un incendio sviluppatosi presso un vecchio stabile adibito a magazzino, facente parte di un complesso destinato all'allevamento dei suini, sito in località "Caredda";

**Dato atto** che, nella medesima comunicazione, il Comando dei VV.F. :

- *".....rileva la presenza di rifiuti solido-urbani interessati dall'incendio e porzioni portanti della copertura ancora in opera, che non assolvono più la loro originaria funzione e pertanto da considerarsi rifiuti speciali";*
- *".....non esclude che a seguito dell'evento occorso si possa determinare un peggioramento della situazione riscontrata in data odierna, si ritiene che chi di dovere svolga tutte le verifiche e gli interventi del caso, necessari per la messa in sicurezza dell'immobile e per la bonifica dell'area interessata dal sinistro.";*

**Accertato** che l'incendio si è sviluppato all'interno della proprietà privata, del Sig. XXXXX XXXXXXXXX, nato a XXXXX (NU) il xx/xx/xxxx e residente a Girasole in via XXXX XXXXXX xx, sita in località "XXXXXXX";

**Precisato** che si rende necessario stabilire le condizioni di sicurezza e stabilità dello stabile interessato dall'incendio, rendendosi quindi necessario interdire l'utilizzo di detto fabbricato, al fine di salvaguardare l'incolumità delle persone e di ordinare la messa in sicurezza del fabbricato stesso;

**Rilevato** infine che, come segnalato dai VV.F., risulta necessario che si provveda anche alla messa in sicurezza e smaltimento, ai sensi di legge, delle macerie e dei rifiuti dovuti all'incendio;

**Dato atto** che la situazione creatasi presenta il previsto requisito della contingibilità, intesa come situazione determinata da fatti temporanei ed accidentali;

**Dato atto** altresì che la situazione creatasi presenta anche il previsto requisito dell'urgenza, inteso come situazione in cui sussistono fatti straordinari ed eccezionali, per cui occorre provvedere immediatamente, senza alcun indugio, per la tutela del pubblico interesse;

**Riconosciuta** la necessità di provvedere, attraverso un provvedimento di urgenza, volto ad interdire l'utilizzo dello stabile coinvolto dall'incendio e a far eseguire, tutte le accurate verifiche nonché i necessari interventi di messa in sicurezza e lavori di sistemazione che il caso richiede;

**Visto** il D.Lgs. 152/2006 Testo Unico Ambiente;

**Visto** l'art. 54 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

**Visti** in particolare i commi 7 e 8 dell'art. 54 del T.U.E.L.;

**Visto** l'art. 650 del Codice Penale;

## Ordina

Al Sig. Xxxxx XXXXXXXXX, sopra meglio generalizzato, quale proprietario dello stabile interessato dall'incendio:

- 1) La **delimitazione** dell'area interessata;
- 2) **L'interdizione all'accesso e all'uso del fabbricato** interessato dall'incendio, ciò fin tanto che lo stesso non sarà messo in sicurezza;
- 3) **Di provvedere al più presto, e comunque entro 5 giorni** dalla notifica della presente, a far eseguire, un'accurata verifica sulla stabilità dello stabile, nonché tutti i necessari interventi e lavori di assicurazione e ripristino che il caso richiede;
- 4) **Di provvedere inoltre all'immediata rimozione e smaltimento**, ai sensi di legge in materia di rifiuti speciali, delle parti di copertura dello stabile crollate e delle macerie e dei rifiuti conseguenti l'incendio;

Si precisa che, decorso infruttuosamente il termine sopra indicato, l'Amministrazione Comunale procederà ad adottare i legittimi provvedimenti di competenza, compresa l'esecuzione d'ufficio a spese degli interessati inadempienti, senza pregiudizio alcuno dell'azione penale per i reati in cui fossero incorsi (avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 54, 7° e 8° comma del D.Lgs 267/2000);

## Dispone

- 1) che l'Ufficio della Polizia Locale e l'Ufficio Tecnico, per le rispettive competenze, diano adeguata pubblicità e pronta esecuzione al presente provvedimento, insieme, se del caso, agli altri soggetti della forza pubblica;
- 2) che copia della presente Ordinanza venga notificata al Sig. Xxxxx XXXXXXXXX, nato il xx/xx/xxxx a XXXXXXXX (NU) e residente a Girasole in via Xxxx XXXXXXX;
- 3) la trasmissione della presente ordinanza, per conoscenza e per quanto di loro competenza:
  - ✓ al Comando dei VV.F. di Nuoro;
  - ✓ alla Stazione dei Carabinieri di Tortolì;
  - ✓ al Servizio di Igiene Pubblica e di Tutela Ambientale (ARPA);
- 4) Che copia delle presente venga trasmessa all'Albo Pretorio per la sua pubblicazione sul sito ufficiale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 33/2013

## Informa

Che il Responsabile del Procedimento è la Geom. Terenzio Livia Maria, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Area Vigilanza e Attività Produttive;

## Avverte

Che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso ai seguenti Organi:

- ✓ Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, il presente provvedimento potrà essere impugnato, in applicazione della legge 6 Dicembre 1971 n.1034 e del D.P.R. n. 1199 del 24 Novembre 1971, da chiunque vi abbia interesse, per cause di incompetenza, eccesso di potere o violazione della legge, entro gg. 60 dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza avanti al Tribunale Amministrativo Regionale;
- ✓ ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine, per i soli motivi di illegittimità dell'atto.

Dalla Residenza Municipale, li 14/09/2021

**Il Vice Sindaco**  
*F.to Piras Lodovico*