



COMUNE DI GIRASOLE

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 19 del 27/03/2019	OGGETTO: ACQUISIZIONE AREE PER STRUTTURE COMUNALI, COMPENSAZIONI TRIBUTARIE AUTORIZZAZIONE FIRMA ATTO
--------------------------------	--

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **18:15** nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Dott. Congiu Gianluca	Si	
Vice Sindaco	Piras Lodovico	Si	
Assessore con delega in materia di Bilancio	Murgia Lucia	Si	
Assessore con delega in materia di Servizi Sociali	Murru Giovanni Salvatore	Si	
Assessore con delega in materia di Sport	Demurtas Valentina	Si	

Presenti: **5**

Assenti: **0**

Risultato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Congiu Gianluca** nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il **Segretario Comunale, Dott. Giacomo Mameli.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 33 del 04.12.2017, esecutiva nelle forme di legge, con la quale il Consiglio Comunale dava indirizzi alla Giunta ed agli Uffici comunali per addivenire ad accordi per la tacitazione di debiti tributari acconsentendo ad eventuali acquisizioni di beni immobili specificando che tali acquisizione non possono comportare oneri a carico del Comune;

A seguito degli indirizzi di cui alla deliberazione sopra richiamata gli uffici comunali ,con verbale protocollo n. 790 del 20.02.2019, hanno raggiunto un accordo per la tacitazione del debito tributario , mediante acquisizione di un bene immobile, il tutto come meglio esplicito nella relazione allegata al presente atto che per motivi di riservatezza non viene pubblicata e si conserva agli atti del Comune;

CONSIDERATO CHE l'avvio della procedura è iniziata durante una crisi economica che investiva tutti i settori a livello nazionale e maggiormente il territorio qui interessato, caratterizzato da una depressione economica particolarmente sentita, pertanto la crisi finanziaria conseguente alla crisi economica, che ha colpito le attività produttive e privati in genere, li ha esposti ad una morosità fiscale la cui cessazione è abbastanza incerta.

RITENUTO, conveniente ed opportuno garantire all'Ente le apposite entrate, riducendo inutili contenziosi e ricorsi giurisdizionali che avrebbero comunque comportato spese tali da ridurre il valore delle entrate di pertinenza dell'Ente;

RILEVATO che il Comune di Girasole dispone di mezzi e attrezzature in uso per la Protezione civile e la tutela dell'Ambiente e non dispone di locali adeguati per la messa a dimora e custodia degli stessi per cui ha l'esigenza di disporre di un'area destinata alla costruzione di una struttura apposita in alternativa all'attivazione di una procedura espropriativa.

DATO ATTO che il territorio comunale è in buona parte vincolato ad uso civico e quindi sottoposto alla regolamentazione della LR 12/1994 e del RD 1776/1927 e che il Comune non ha aree di proprietà idonee allo scopo;

VISTO il verbale di pre accordo stipulato con la ditta in esame, che si conserva agli atti del Comune;

CONSIDERATO che occorre procedere alla relativa stipula del contratto di compravendita delle aree;

TUTTO ciò premesso

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa narrativa che fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE il verbale di preaccordo, allegato al presente atto che si conserva agli atti del Comune;

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Tecnico, geom. Livia Maria Terenzio, a stipulare l'atto notarile con la ditta interessata

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE Dott. Congiu Gianluca	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giacomo Mameli
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
Terenzio Livia Maria

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Murredda Maria Nina

Visti gli atti d'ufficio, si

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **08/04/2019** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Girasole, 08/04/2019

Il Segretario Comunale
Murredda Maria Nina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **08/04/2019** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Girasole, 27/03/2019

f.to Murredda Maria Nina

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Girasole, _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Terenzio Livia Maria